

DR.4414.161.2024 .LK

Wałbrzych, dnia 09.09.2024 r.

**Wspólnota Mieszkaniowa  
przy ul. Strzegomskiej 37  
58-308 Wałbrzych**

W związku z pismem w sprawie wyrażenia zgody na lokalizację docieplenia w pasie drogi wewnętrznej dz. nr 9 or. 25 Rusinowa w Wałbrzychu, jako urządzeń obcych niezwiązanych z potrzebami zarządzania drogami lub potrzebami ruchu drogowego (art. 39 ust. 3 i 3a ustawy o drogach publicznych – tekst jednolity: Dz.U.2024.320) - Zarząd Dróg, Komunikacji i Utrzymania Miasta w Wałbrzychu akceptuje lokalizację przyłącza kanalizacji deszczowej oraz docieplenia, pod następującymi warunkami:

1. Urządzenie, tj. docieplenie ścian budynku należy umieścić zgodnie z przedłożonym do wniosku planem zagospodarowania terenu w skali 1:500, stanowiącym załącznik do niniejszego uzgodnienia..
2. Zarząd drogi zastrzega sobie prawo do budowy lub umieszczenia pod uzgodnionym dociepleniem infrastruktury drogowej.
3. Roboty prowadzić bez naruszenia konstrukcji chodnika
4. W przypadku ewentualnych zapadnięć istniejącej konstrukcji pasa drogowego w miejscu robót, uszkodzone elementy korpusu drogowego odtworzone zostaną przez Wykonawcę na koszt Inwestora.
5. Wszelkie odkształcenia pasa drogowego w miejscu robót w ciągu 5 lat od zakończenia robót będą usuwane na koszt Inwestora.
6. Termin i szczegóły realizacji robót ustalić z tut. Zarządem, min. 4 tygodnie przed planowanym rozpoczęciem robót.
7. Tut. Zarząd nie ponosi odpowiedzialności za kolizje z urządzeniami obcymi, znajdującymi się w drodze wewnętrznej. Lokalizację tych urządzeń ustalić z ich użytkownikami.
8. Niniejsze pismo nie jest zezwoleniem na zajęcie terenu drogi wewnętrznej. Przed przystąpieniem do robót uzyskać zgodę zarządu drogi na zajęcie terenu drogi wewnętrznej, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 01.06.2004r. w sprawie określenia warunków udzielania zezwoleń na zajęcie pasa drogowego, analogicznie jak dla dróg publicznych (Dz.U. z 2016 r. poz 1264).
9. Niniejsze pismo stanowi podstawę do złożenia oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, o którym mowa w art. 3 pkt 11 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tj. Dz.U.2024.725).
10. Uzgodnienie niniejsze ważne jest przez okres 3 lat i traci swą ważność w przypadku nie dotrzymania warunków.

Załącznik: plan zagospodarowania terenu w skali 1:500 - 1 egz.

DYREKTOR

Krzysztof Szewczyk


Otrzymują:

1. Pełnomocnik + załącznik
2. ZDKiUM/DR w/m

Sporządziła: Lucyna Korniluk

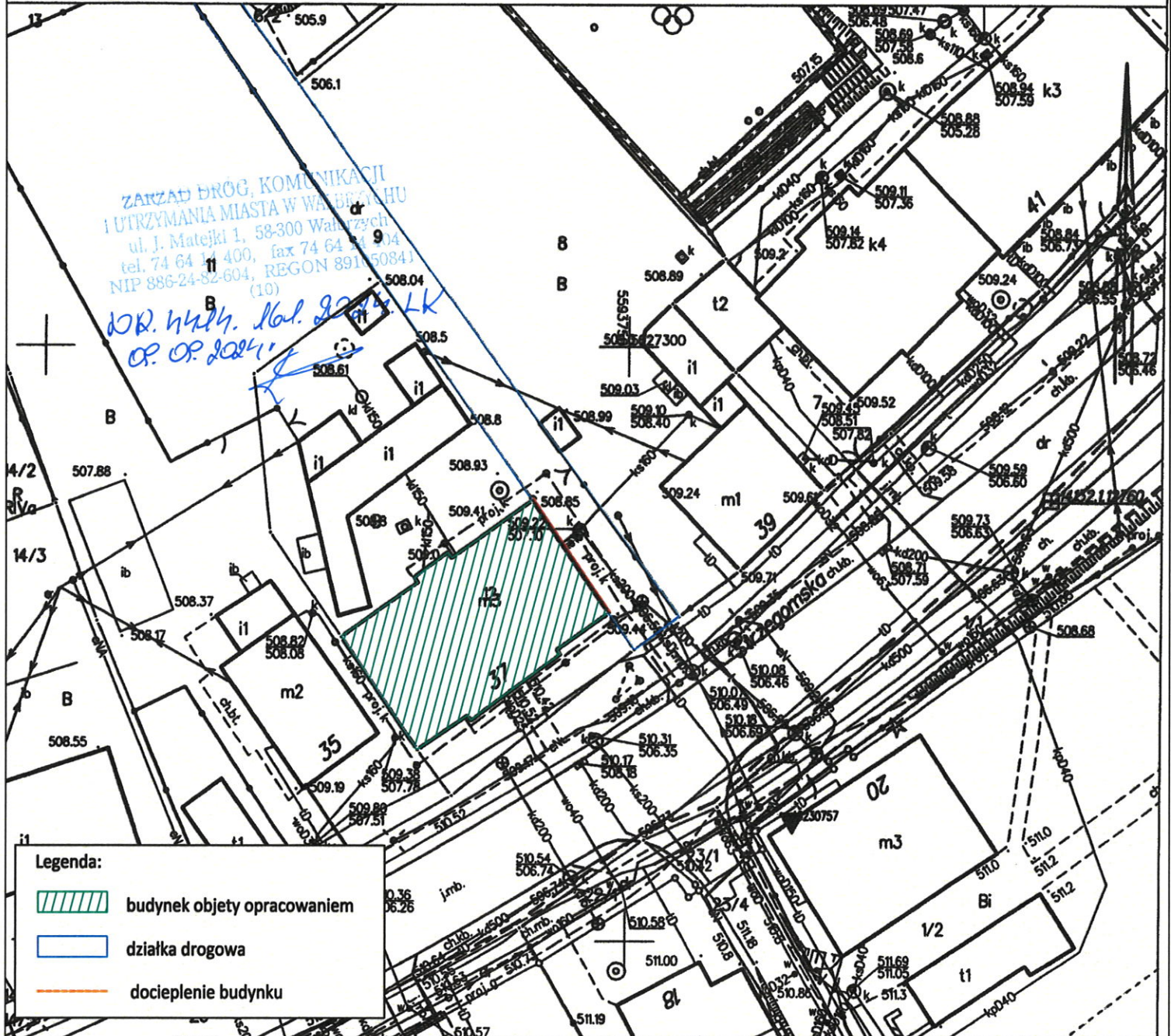




Nazwa organu prowadzącego państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny	PREZYDENT MIASTA WAŁBRZYCHA
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu	P.0265.1969.54
Nazwa materiału zasobu	mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zasobu	2024.06.10
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	 Dokument podpisany przez: Marcin Pilch Data: 2024.06.10 14:48:56 CEST

# MAPA ZASADNICZA SKALA 1:500

Układ odniesienia: PL-ETRF89, układ wsp. płaskich: PL-2000 strefa 5 (15°), układ wys.: PL-EVRF2007-NH  
Koordinaty punktu: 5.141.32.14.4.3; 5.141.32.14.4.1



Pracownia Projektowa "KONSTRUKTOR"  
siedziba: ul. Wojska Polskiego 5, 58-160 Świebodzice,  
biuro: ul. Broniewskiego 1B, 58-309 Wałbrzych

Projektant:	mgr inż. Piotr Rajca	691/01/DUW NGBP.V-7342/3/75/98	Data: 07.2024r.
Asystent:	mgr inż. Mirosława Krzeczowska		Stadium: PB.
Temat:	Remont i docieplenie budynku mieszkalnego wielorodzinnego położonego przy ul. Strzegomskiej 37 w Wałbrzychu		Skala: 1:100
Inwestor:	WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA UL. Strzegomska 37, 58-308 Wałbrzych		Nr. rys.: 1
Tytuł rys.:	PLAN SYTUACYJNY		

